



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*  
**DIREZIONE DIDATTICA STATALE "GIOVANNI FALCONE"**

Corso Umberto I n. 8 - 90044 Carini (PA) - Tel 091/8661302 - Fax 091/8660308 cod. fisc:80017240823  
- www.falconecarini.gov.it - E-mail: [pae06400V@istruzione.it](mailto:pae06400V@istruzione.it) Pec:PAEE06400V@pec.istruzione.it

Programma Operativo FESR SICILIA 2007/2013 - Programma Operativo FESR SICILIA 2007/2013 "Ambienti per l'Apprendimento" - Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" - Ob. "C"

**AZIONI PREVISTE: C1\_C2\_C3**

**Prot. n. 3499/A22 FESR ASSE II**  
**Rep. N. 01**

**del 28/05/2015**  
**Raccolta 2015**

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**DIREZIONE DIDATTICA STATALE "GIOVANNI FALCONE" di CARINI (PA)**

**CONTRATTO D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DELLA D.D.S. "GIOVANNI FALCONE" SITO IN CARINI (PA) SUL CORSO UMBERTO I N.8, IN RELAZIONE ALLA SICUREZZA, ACCESSIBILITÀ ED ATTRATTIVITÀ DELL'EDIFICIO, SECONDO QUANTO PREVISTO DAL PON ASSE II "QUALITÀ DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI", DI CUI AL BANDO DI GARA PROT. N. 6835/A22 FESR ASSE II DEL 22/12/2014**

L'anno duemilaquindici (2015) il giorno ventotto del mese di maggio, nella sede della stazione appaltante sita in CARINI (PA), sul corso Umberto I n. 8, avanti a me dott. Vincenzo LIPARI, autorizzato a ricevere atti e contratti nell'interesse dell'Amministrazione in base al ruolo di Direttore dei Servizi generali ed Amministrativi (DSGA) – Ufficiale Rogante della Direzione Didattica Statale "Giovanni Falcone" di Carini (PA), sono comparsi:

- il prof. *Rosario AMATO*, nato a Partinico il 02/06/1956, C.F.: MTARSR56H02G348F, nella sua qualità di dirigente dell'Amministrazione appaltante (C.F.:80017240823), a tale funzione nominato con provvedimento dell'Ufficio Scolastico Regionale per la Sicilia – Direzione generale prot. AOODIRSIREG.UFF. N. 14803 del 27/08/2014 (Pres. d'atto MEF R.G.T. PA N. 16773 del 07/11/2014), che in copia si allega al presente atto sotto la lettera Allegato A (file1), il quale dichiara di agire esclusivamente per conto e nell'interesse della Direzione Didattica Statale "Giovanni Falcone" di Carini (PA) C.M.: PAEE06400V - C.F.:80017240823, che rappresenta e presso cui è domiciliato, ai sensi delle vigenti disposizioni normative, di seguito nel presente atto denominato semplicemente Amministrazione;
- il sig. *CASTROGIOVANNI Antonino*, nato ad Alcamo (TP) il 02/07/1946, C.F.: CSTNNN46L02A176Z, nella sua qualità di Amministratore Unico e Direttore Tecnico dell'impresa CASTROGIOVANNI S.R.L partita I.V.A.: 02155290816, con sede legale in via Missione n. 14, 91011 ALCAMO TP, iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
**DIREZIONE DIDATTICA STATALE "GIOVANNI FALCONE"**

Corso Umberto I n. 8 - 90044 Carini (PA) - Tel 091/8661302 - Fax 091/8660308 cod. fisc:80017240823  
- www.falconecarini.gov.it - E-mail: [paee06400V@istruzione.it](mailto:paee06400V@istruzione.it) Pec:PAEE06400V@pec.istruzione.it

Commercio di Trapani al n. 44281 all'Albo Artigiani, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata anche per brevità esecutore o impresa.

Della identità personale e capacità giuridica di detti comparenti, io dott. Vincenzo LIPARI, sono personalmente certo.

**PREMESSO CHE**

- con provvedimento n. 81 del 30.07.2014 (Verbale n. 81/2014 del Consiglio di Istituto), esecutivo a norma di legge, l'Amministrazione ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione degli edifici scolastici (efficienza energetica, adeguamento e messa a norma degli impianti del plesso scuola primaria) per una spesa complessiva di € 349.995,03 - CIG 6024479557;
- con successivo provvedimento, Bando di Gara prot. n. 6835/ASS FESR ASSE II del 22/12/2014 l'Amministrazione ha deliberato di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura di gara aperta ai sensi dell'art.122, comma 7, del D.Lgs. N.163/2006) con il criterio del prezzo più basso;
- con provvedimento, Determinazione del Dirigente Scolastico Prot. n. 2526/A22 FESR ASSE II del 17/04/2015, l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'impresa CASTROGIOVANNI S.R.L. con sede in 91011 ALCAMO (TP) con il ribasso del 36,560 % sull'importo a base d'asta di € 189.249,43 e, quindi, per i seguenti importi, oltre I.V.A., così come si evince dal decreto di aggiudicazione, dal relativo verbale di gara nonché dagli atti di gara:

importo complessivo dell'appalto - compresi oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e incidenza manodopera)		<b>€ 162.417,08</b>
oneri per attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso	a)	€ 7.493,00
oneri per incidenza manodopera non soggetti a ribasso	b)	€ 34.864,24
<i>Totale oneri non soggetti a ribasso a)+b) (sicurezza e incidenza della manodopera)</i>		<b>€ 42.357,24</b>
<b>Importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e incidenza della manodopera):</b>		<b>€ 120.059,84</b>

- in esecuzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, con nota 2937/A22 FESR ASSE II del 07/05/2015 l'impresa è stata invitata a produrre la seguente documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto: Costituzione della cauzione definitiva a mezzo garanzia fideiussoria; dati relativi al conto corrente bancario e/o postale dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti l'appalto in oggetto; polizza assicurativa per danni di esecuzione, per danni ad impianti ed opere preesistenti, nonché per responsabilità civile verso terzi;



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*  
**DIREZIONE DIDATTICA STATALE "GIOVANNI FALCONE"**

Corso Umberto I n. 8 - 90044 Carini (PA) - Tel 091/8661302 - Fax 091/8660308 cod. fisc:80017240823  
- www.falconecarini.gov.it - E-mail: [pae06400V@istruzione.it](mailto:pae06400V@istruzione.it) Pec:PAEE06400V@pec.istruzione.it

- è stata verificata in particolare la regolarità del DURC, per la quale è stata acquisita agli atti la documentazione relativa al DURC C.I.P. 20151847973961 emesso in data 28/02/2015 dalla CASSA EDILE di TRAPANI;
- è stata richiesta certificazione antimafia, disciplinata dal D. Lgs. 06/09/11 n. 159 (Codice delle leggi antimafia), con le modifiche introdotte dal D. Lgs. 15/11/12, n. 218, con nota inviata via PEC recante prot. 1520/A22 Asse II FESR del 03/03/015 riscontrata via PEC attestante la non sussistenza delle cause di cui all'art.67 del D.Lgs n. 159/2011;
- con nota prot. 1439/A22 FESR Asse II del 26/02/2015 indirizzata alla Procura della Repubblica presso il Tribunale – Ufficio locale del Casellario Giudiziale di Palermo per richiesta sia del certificato del casellario giudiziale per quello relativo ai Carichi Pendenti, così riscontrati con invio sulla PEC istituzionale dell'Istituzione scolastica in data 16/03/15 ed acquisiti agli atti, in pari data, con prot. n. 1910/A22 Asse II FESR ob. C):
  - ✓ con certificato del Casellario Giudiziale n. 12238/2015/R del 09/03/2015, riguardante il sig. Castrogiovanni Giuseppe; risulta: NULLA
  - ✓ con certificato del Casellario Giudiziale n. 12239/2015/R del 09/03/2015, riguardante il sig. Amodeo Francesco, risulta: NULLA
  - ✓ con certificato del Casellario Giudiziale n. 12240/2015/R del 09/03/2015, riguardante il sig. Castrogiovanni Antonino, risulta nr. 1 sentenza di condanna irrevocabile il 25/11/1978 emessa dal Tribunale di Trapani in data 25/10/1978, con beneficio della non menzione e sospensione condizionale della pena ai sensi dell'art. 163 C.P.; in data 05/04/2011 con Ordinanza del Trib. di Sorveglianza di Palermo è stata concessa allo stesso la Riabilitazione;
- Agenzia delle Entrate – Direz. Prov. di TRAPANI: certificazione datata 17/03/2015 assunta al prot. della scuola al n. Prot. 1936/A22 ASSE II Ob. C) FESR del 17/03/15, dalla quale risulta la posizione regolare ai carichi pendenti della società Castrogiovanni S.r.l.;
- Centro per l'Impiego di Trapani presso Regione Siciliana - Assessorato Reg.le della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, per verifica dell'ottemperanza ai sensi dell'art. 17 della L.68/99 con nota n. 1330 del 13/03/2015 assunta tramite PEC al prot. della scuola al n. 1936/A22 ASSE II Ob. C) FESR del 17/03/2015 con la quale non risulta che la società Castrogiovanni Srl occupi oltre 15 dipendenti;
- Documento di verifica e n. P V1233025 del 02/03/2015 estrapolato dal Registro Imprese\_Archivio Ufficiale delle CCIAA assunta tramite PEC al prot. della scuola al n. 1483/A22 ASSE II Ob. C) FESR del 02/03/2015 con la quale risulta la regolare iscrizione e



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
**DIREZIONE DIDATTICA STATALE "GIOVANNI FALCONE"**

Corso Umberto I n. 8 - 90044 Carini (PA) - Tel 091/8661302 - Fax 091/8660308 cod. fisc:80017240823  
- www.falconecarini.gov.it - E-mail: [pae06400V@istruzione.it](mailto:pae06400V@istruzione.it) Pec:PAEE06400V@pec.istruzione.it

dalla quale si legge che non risulta essere iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;

- con nota del prot. 1440/A22 FESR Asse II del 26/02/2015 indirizzata alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di TRAPANI per richiesta del certificato del casellario giudiziale per il rilascio dei Carichi Pendenti:

✓ con attestazione della Procura della Repubblica di Trapani resa in data 31/03/2015, assunta al prot. della scuola n. 2279/A22 Asse II Fesr ob. C del 01/04/2015, che riporta in calce alla detta nota prot. 1440/A22, risulta: NULLA nei confronti:

- a) del Direttore tecnico, Amministratore con poteri di rappresentanza e Socio di maggioranza sig. Castrogiovanni Giuseppe,
- b) Direttore Tecnico Arch. Francesco Amodeo,
- c) Direttore tecnico, Amministratore Unico munito di poteri di rappresentanza sig. Castrogiovanni Antonino,
- d) Castrogiovanni Giacomo, quale altro socio di maggioranza.

- con nota dell'impresa datata 18/05/2015 la stessa ha presentato la documentazione richiesta con Nota PEC prot. scuola n. 2937/A22 ASSE II FESR ed ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, la cauzione definitiva per un importo di € 43.137,98 (importo così determinato e ridotto del 50% ex art. 40, comma 7, del D.Lgs. 163/06) a mezzo garanzia fideiussoria assicurativa, ex art.75, c.3 D.Lgs 163/06) emessa ad Alcamo TP in data 14/05/2015 dalla Società ZURICH INSURANCE PLC Agenzia 0727 di Sciacca (AG) tramite la filiale ASSIGRUP s.a.s. di ALCAMO TP ;

- il legale rappresentante dell'impresa ed il responsabile del procedimento hanno dato atto nel verbale sottoscritto in data 28/05/2015 recante prot. n.3477/A22 FESR ASSE II, in virtù di quanto disposto dall'art. 106, comma 3, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto.

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### ARTICOLO 1 - PREMESSA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### ARTICOLO 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'Amministrazione concede all'impresa CASTROGIOVANNI S.r.l., (p. IVA: 02155290816) con sede in ALCAMO (TP) sulla via Missione n. 14, che, accetta senza riserve, l'appalto relativo ai lavori di "miglioramento della qualità degli ambienti scolastici in termini di



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*  
**DIREZIONE DIDATTICA STATALE "GIOVANNI FALCONE"**

Corso Umberto I n. 8 - 90044 Carini (PA) - Tel 091/8661302 - Fax 091/8660308 cod. fisc:80017240823  
- www.falconecarini.gov.it - E-mail: [pae06400V@istruzione.it](mailto:pae06400V@istruzione.it) Pec:PAEE06400V@pec.istruzione.it

*efficienza energetica, adeguamento e messa a norma degli impianti della Direzione Didattica Statale "Giovanni Falcone" di cui al Bando di gara prot. n. 6825/A22 ASSE II FESR del 21/12/2014.*

**ARTICOLO 3 – AMMONTARE DELL'APPALTO - ANTICIPAZIONE - TERMINI DI PAGAMENTO -**

Il corrispettivo dovuto dall'Amministrazione all'esecutore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in € 162.417,08, oltre IVA nella misura di legge.

Ai sensi dell'art. 26 ter del D.L. n. 69 del 2013, conv. nella Legge n. 98/2013 ed alle condizioni da esso stabilite, è dovuta l'anticipazione del prezzo pari al 10% del suddetto corrispettivo, salvo espressa rinuncia in forma scritta da parte dell'impresa.

L'erogazione di tale anticipazione è subordinata alla prestazione, da parte dell'impresa, di ulteriore e specifica garanzia fideiussoria, di un importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori; la garanzia può essere ridotta gradualmente in corso d'opera, in proporzione alle quote di anticipazione recuperate in occasione del pagamento dei singoli stati di avanzamento (S.A.L.). L'anticipazione è recuperata proporzionalmente e gradualmente in occasione di ogni pagamento. L'anticipazione, per la parte non ancora recuperata mediante detrazione graduale in occasione dell'emissione dei singoli certificati di pagamento, è revocata qualora l'esecuzione del contratto non prosegua secondo gli obblighi pattuiti e, in tale caso, spettano alla Stazione appaltante anche gli interessi legali sulle somme anticipate.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a misura, in base a quanto previsto dal capitolato speciale di appalto.

I pagamenti in acconto saranno effettuati, previa verifica delle condizioni di eseguibilità degli stessi (compresa l'acquisizione di DURC regolare e non risalente ad una data antecedente a 120 giorni), entro trenta giorni dall'emissione del certificato di pagamento.

Il pagamento della rata di saldo sarà effettuato entro lo stesso termine di trenta giorni, previa verifica della conformità complessiva, di acquisizione di un nuovo DURC regolare, e previa approvazione della contabilità finale e presa d'atto del certificato di regolare esecuzione.

A valere sugli importi dovuti a titolo di acconto e saldo, verrà defalcato l'importo eventualmente già erogato a titolo di anticipazione.



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
**DIREZIONE DIDATTICA STATALE "GIOVANNI FALCONE"**

Corso Umberto I n. 8 - 90044 Carini (PA) - Tel 091/8661302 - Fax 091/8660308 cod. fisc:80017240823  
 - www.falconecarini.gov.it - E-mail: [pae06400V@istruzione.it](mailto:pae06400V@istruzione.it) Pec:PAEE06400V@pec.istruzione.it

**ARTICOLO 4 – TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALI**

L'impresa dovrà eseguire ed ultimare i lavori appaltati entro giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo il caso di consegna anticipata rispetto alla stipula del contratto;

- Il verbale di consegna dei lavori dovrà essere redatto entro quindici giorni dalla stipula del presente contratto;
- Nel caso di mancato rispetto del termine sopraindicato, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale dello 0,03% dell'importo contrattuale.

L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata per iscritto dall'appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto da quest'ultimo e dal direttore dei lavori.

Ai fini dell'applicazione del presente articolo vanno considerati il cronoprogramma dei lavori e la strutturazione dei SAL (ove non desumibili dagli atti di gara) con i relativi termini.

**ARTICOLO 5 - TERMINI PER IL COLLAUDO O PER IL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il certificato di regolare esecuzione è emesso entro e non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

**ARTICOLO 6 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE**

L'appalto viene concesso dall'Amministrazione ed accettato dall'impresa. Ai sensi dell'art. 137, comma 3, del D.P.R. 207/2010, seppure non materialmente allegati, al presente contratto, ne formano parte integrante i sotto richiamati atti che le parti sottoscrivono e dichiarano di conoscere integralmente:

- File 2:** - Capitolato speciale d'appalto...Tav.15;  
**File 3:** - Elenco prezzi .....Tav. 07;  
 relazione tecnica.....Tav. 01  
 relazione tecnica specialistica.....Tav. 02  
 impianto elettrico.....Tav.03.A  
 impianto di sicurezza.....Tav.03.B  
 schema elettrico quadri.....Tav.03.C  
 abaco infissi e planimetria posizionamento... Tav.04  
 adeguamento antincendio..... Tav.05  
 impianto antincendio..... Tav.06  
 analisi prezzi..... Tav.08  
 stima incidenza sicurezza..... Tav.09



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
**DIREZIONE DIDATTICA STATALE "GIOVANNI FALCONE"**

Corso Umberto I n. 8 - 90044 Carini (PA) - Tel 091/8661302 - Fax 091/8660308 cod. fisc:80017240823  
 - www.falconecarini.gov.it - E-mail: [pae06400V@istruzione.it](mailto:pae06400V@istruzione.it) Pec:PAEE06400V@pec.istruzione.it

stima incidenza manodopera..... Tav.10  
 computo metrico..... Tav.11  
 piano di sicurezza e coordinamento..... Tav.12  
 analisi e valutazione dei rischi..... Tav.13  
 fascicolo con le caratteristiche dell'opera..... Tav.14  
 piano di manutenzione..... Tav.16  
 quadro economico..... Tav.17  
 schema di contratto di appalto..... Tav.19

- atti relativi all'approvazione del progetto: ivi inclusi visti, pareri, autorizzazioni ed assensi comunque denominati;

- cronoprogramma dei lavori e strutturazione dei SAL .. Tav.18;

- piano di sicurezza e coordinamento..... Tav.12;

- piano operativo di sicurezza redatto dall'impresa ai sensi dell'art. 131, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163; l'impresa, ai sensi dell'art. 131 del D.Lgs. n. 163/2006, si impegna a redigere ed a trasmettere all'Amministrazione, comunque prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza, nonché del piano operativo di sicurezza.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 137 comma 3 del D.P.R. n. 207/2010, tutti i suddetti documenti espressamente richiamati, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, non sono materialmente allegati al presente contratto e rimangono conservati dalla stazione appaltante e costituiscono elementi sostanziali ai fini dell'interpretazione del presente contratto, della portata applicativa dello stesso e dell'individuazione delle obbligazioni carico dell'impresa e dei corrispettivi riconoscibili alla stessa.

Rientra tra gli obblighi dell'esecutore, per quanto di propria competenza, anche l'esatta osservanza del Regolamento CE N. 1828/2006 in materia di informazione e pubblicità e di quanto stabilito dalla Circolare del MIUR n. AOODGAI/1234 del 29/1/2013 emanata in applicazione dello stesso.

Fanno altresì parte del presente contratto il *Capitolato Generale* e le *polizze di garanzia*.

Sono esclusi dal contratto tutti gli elaborati progettuali diversi da quelli sopra elencati.

Sono materialmente allegati al presente atto, previa scansione contenuta in 2 file formato .pdf, il *Capitolato Speciale d'Appalto* e l'*Elenco prezzi*; elaborati che le parti fanno presente di conoscere integralmente e che sono sottoscritti, secondo quanto disposto dall'art. 24 C.A.D., dalla Stazione Appaltante e dall'impresa, in segno di accettazione senza eccezioni



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*  
**DIREZIONE DIDATTICA STATALE "GIOVANNI FALCONE"**

Corso Umberto I n. 8 - 90044 Carini (PA) - Tel 091/8661302 - Fax 091/8660308 cod. fisc:80017240823  
- [www.falconecarini.gov.it](http://www.falconecarini.gov.it) - E-mail: [pae06400V@istruzione.it](mailto:pae06400V@istruzione.it) Pec:PAEE06400V@pec.istruzione.it

e riserve alcune e conservati, unitamente al presente, agli atti dell'Ufficio Segreteria stanza del DSGA dell'Istituzione scolastica.

#### ARTICOLO 7 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

L'impresa dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'impresa si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/2006.

#### ARTICOLO 8 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 118, comma 1 del D.lgs. 163/06, Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione.

Si dà atto dell'impossibilità per l'Amministrazione di poter preventivamente accettare, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 117 del D.Lgs. 163/2006, la cessione di tutti o parte dei crediti venuti a maturazione in ragione del presente contratto .

Si dà atto che, ai sensi di quanto disposto dal comma 2 lettera b) dell'art. 31 del D.L. n. 69/2013, convertito nella legge n. 98/2013, ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'appalto o nel subappalto, l'Amministrazione provvederà ad acquisire d'ufficio il DURC in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori. Resta comunque salvo quanto disposto dal comma 3 dello stesso articolo 31.

N.B.: Ove ricorra, è necessario conformarsi a quanto previsto dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006, nonché dall'art. 170 del relativo regolamento di esecuzione (D.P.R. n. 207/2010).

#### ARTICOLO 9 - SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Per la sospensione e ripresa dei lavori trovano applicazione le disposizioni contenute rispettivamente agli artt. 158 e 159 del D.P.R. n. 207/2010.

#### ARTICOLO 10 – VARIANTI

Sono ammesse le varianti ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n. 163/2006 e dal relativo regolamento di attuazione, D.P.R. n. 207/2010.

In tal caso, le parti prendono atto per quanto disposto in materia dall'art. 37 del D.L. 24/6/2014, n. 90, convertito con legge n. 114 del 2014 ed assicurano la massima e reciproca collaborazione rispetto agli adempimenti e ai termini ivi previsti.





*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*  
**DIREZIONE DIDATTICA STATALE "GIOVANNI FALCONE"**

Corso Umberto I n. 8 - 90044 Carini (PA) - Tel 091/8661302 - Fax 091/8660308 cod. fisc:80017240823  
- [www.falconecarini.gov.it](http://www.falconecarini.gov.it) - E-mail: [pae06400V@istruzione.it](mailto:pae06400V@istruzione.it) Pec:PAEE06400V@pec.istruzione.it

Le parti sin da ora si impegnano a prendere atto delle eventuali determinazioni adottate dall'ANAC al riguardo.

#### ARTICOLO 11 - REVISIONE PREZZI

La revisione prezzi non è ammessa, fatto salvo quanto disposto dall'art. 133 del D.Lgs. n. 163/2006 in materia di adeguamento dei prezzi.

#### ARTICOLO 12 - CAUZIONE DEFINITIVA

L'esecutore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010, la cauzione definitiva di € 43.137,98, a mezzo garanzia fideiussoria assicurativa con Polizza nr. 727A6111 emessa in data 14/05/2015 dalla Società ZURICH INSURANCE PLC.

Tale cauzione sarà progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, a misura dell'avanzamento dei lavori, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo, pari al 20% dell'iniziale importo garantito, sarà svincolato secondo la normativa vigente.

L'Amministrazione ha diritto di valersi sulla predetta cauzione, nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'impresa.

N.B.: L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità ex comma 7, art. 40 D.Lgs. n. 163/06.

#### ARTICOLO 13 – POLIZZA ASSICURATIVA

Le parti danno atto che l'impresa ha stipulato, ai sensi rispettivamente dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 11 dello schema di contratto d'appalto, una polizza di assicurazione con un massimale di € 500.000,00 per danni di esecuzione e un massimale di € 500.000,00 per danni ad impianti ed opere preesistenti, nonché per responsabilità civile verso terzi, emessa in data 12/05/2015 dalla Società ZURICH INSURANCE PLC tramite filiale ASSIGRUP s.a.s. di Alcamo TP.

#### ARTICOLO 14 – ADEMPIMENTI ANTIMAFIA

L'Amministrazione ha provveduto ad effettuare le verifiche previste dalla normativa antimafia disciplinata dal Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia), con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 15 novembre 2012, n. 258.

#### ARTICOLO 15 - RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di legge di cui agli artt. 134, 135, 136, 137 e 138 del D.Lgs. n. 163/2006.



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*  
**DIREZIONE DIDATTICA STATALE "GIOVANNI FALCONE"**

Corso Umberto I n. 8 - 90044 Carini (PA) - Tel 091/8661302 - Fax 091/8660308 cod. fisc:80017240823  
- [www.falconecarini.gov.it](http://www.falconecarini.gov.it) - E-mail: [pae06400V@istruzione.it](mailto:pae06400V@istruzione.it) Pec:PAEE06400V@pec.istruzione.it

## ARTICOLO 16 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Eventuali controversie tra l'Amministrazione e l'impresa derivanti dall'esecuzione dei lavori, ove ne sussistano le condizioni, formeranno oggetto di accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006.

Qualora la procedura di accordo bonario non avesse esito positivo, così come in tutti gli altri casi in cui si verificano controversie, il foro competente è quello di Palermo.

## ARTICOLO 17 - DOMICILIO DELL'ESECUTORE

A tutti gli effetti del presente contratto, l'impresa elegge domicilio in Alcamo (TP), in via Missione al n. 14 e dichiara di volersi avvalere per ogni comunicazione della PEC: [castrogiovanisrl@pec.it](mailto:castrogiovanisrl@pec.it)

## ARTICOLO 18 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto, si fa espresso riferimento alle norme contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché nel Codice dei contratti approvato con D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

## ARTICOLO 19 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTI FISCALI

Sono a carico dell'esecutore, ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. n.207/10, tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registraz., spese di registro e di bollo, vidimaz. reg. repertorio, compresi le marche e oneri tributari, fatta eccezione per l'IVA

## ARTICOLO 20 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'esecutore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 esposta per esteso presso l'ufficio del DSGA della Direzione Didattica Statale "Giovanni Falcone" di Carini (PA) in qualità di Stazione Appaltante

## ARTICOLO 21 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI EX ART. 3 Legge N. 136/2010

L'esecutore, secondo le modalità definite dal combinato disposto dell'art. 2 della Legge Regionale n. 15, del 20 novembre 2008, e dell'art. 3 della L. n. 136 del 13 agosto 2010, e loro ss.mm.ii., si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alle disposizioni di legge vigenti.

L'esecutore si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nel rispetto delle disposizioni sopra richiamate.



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
**DIREZIONE DIDATTICA STATALE "GIOVANNI FALCONE"**

Corso Umberto I n. 8 - 90044 Carini (PA) - Tel 091/8661302 - Fax 091/8660308 cod. fisc:80017240823  
- www.falconecarini.gov.it - E-mail: [pae06400V@istruzione.it](mailto:pae06400V@istruzione.it) Pec:PAEE06400V@pec.istruzione.it

L'esecutore si impegna a dare immediata comunicazione della notizia dell'inadempimento della propria controparte subappaltatore/subcontraente agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'esecutore prende atto dei seguenti codici: codice identificativo di gara (CIG) n. 6204479557; codice unico di progetto (CUP) nrrr.:

Obiettivo/Azione	Codice Progetto	CUP
C. 1 INTERVENTI PER IL RISPARMIO ENERGETICO	<b>C-1- FESR06_POR_SICILIA 2010-1034</b>	<b>D28G1000056007</b>
C. 2 INTERVENTI PER GARANTIRE LA SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO	<b>C-2- FESR06_POR_SICILIA 2010-653</b>	<b>D28G1000054007</b>
C. 4 INTERVENTI PER GARANTIRE L'ACCESSIBILITÀ A TUTTI DELL'ISTITUTO SCOLASTICO	<b>C-4- FESR06_POR_SICILIA 2010-789</b>	<b>D28G1000055007</b>

L'esecutore si impegna ad utilizzare, secondo le modalità definite dall'art. 3 della L. n. 136 del 13 agosto 2010 recante disposizioni in materia di "Tracciabilità dei flussi finanziari", così come interpretate dall'art. 6 del D.L. n. 187 del 12 novembre 2010 recante "Norme urgenti in materia di sicurezza", il seguente ed apposito conto corrente bancario dedicato sul quale far affluire, "anche non in via esclusiva", le erogazioni del Committente relative al presente atto e dal quale verranno effettuati i pagamenti relativi ai costi dello stesso: Banca di Credito Cooperativo Don Rizzo di Alcamo TP, IBAN: IT69V0894681780000010469300.

Le persone autorizzate ad operare sul detto conto sono i Sigg.ri: Castrogiovanni Giuseppe nato ad Alcamo (TP) il 02/03/1986 (c.f.: CSTGPP86C02A176O) n.q. di rapp.te legale dell'impresa e Castrogiovanni Giacomo nato ad Alcamo (TP) il 09/05/1975 (c.f.:CSTGCM75E09A176E) entrambi soci maggioritari dell'impresa appaltatrice.

Le somme erogate a titolo di acconto e saldo delle attività svolte non potranno essere utilizzate per spese diverse e/o non strettamente connesse allo stesso.

#### ARTICOLO 22 - ALLEGATI AL CONTRATTO

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati: Capitolato speciale d'appalto Tav.15 ed Elenco prezzi Tav. 07 (Art. 137, comma 3, D.P.R. n. 207/2010).

Il presente atto, redatto in dodici facciate di carta resa legale in modo virtuale, occupa undici facciate intere e quanto della presente fino alle firme ed è stato letto da me DSGA



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*  
**DIREZIONE DIDATTICA STATALE "GIOVANNI FALCONE"**

Corso Umberto I n. 8 - 90044 Carini (PA) - Tel 091/8661302 - Fax 091/8660308 cod. fisc:80017240823  
- [www.falconecarini.gov.it](http://www.falconecarini.gov.it) - E-mail: [pae06400V@istruzione.it](mailto:pae06400V@istruzione.it) Pec:PAEE06400V@pec.istruzione.it

(ufficiale rogante) alle parti contraenti che, avendo trovato tutto conforme alla loro volontà, lo approvano - in uno agli atti richiamati agli articoli nn. 6 e 22 del presente contratto - lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art. 24 C.A.D., unitamente agli allegati che - previa scansione - sono contenuti in numero tre file con estensione .pdf..

Di questo ho dato lettura alle parti, le quali hanno dichiarato il tutto conforme alla loro volontà ed unitamente a me lo sottoscrivono.

Per l'impresa  
CASTROGIOVANNI S.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Antonino CASTROGIOVANNI

Per l'Amministrazione  
IL DIRIGENTE SCOLASTICO/RUP  
Prof. Rosario AMATO

---

L'UFFICIALE ROGANTE  
D.S.G.A.  
Dott. Vincenzo LIPARI

---